

# Análise de investimento para ampliação de atividade de confinamento bovino em uma propriedade rural

O presente estudo teve como objetivo analisar a viabilidade de investimento para a ampliação do número de bovinos confinados em uma propriedade rural, localizada na linha Consoladora no Município de São Domingos (SC). Para a elaboração do estudo, foi avaliada a estrutura de confinamento de bovinos existentes na propriedade rural. A metodologia do estudo caracterizou-se como descritiva, de estudo de caso e qualitativa. Para a coleta dos dados e informações, foram realizadas perguntas ao proprietário, clientes, fornecedores e técnicos de empresas privadas, no período de agosto a novembro de 2014, meses em que foi feito um acompanhamento detalhado da atividade de confinamento, além de análise de documentos e observação. Com projeções dos investimentos iniciais na ordem R\$122.500,00, observou-se que o prazo de retorno do investimento por meio do *payback* simples é de 1 ano 10 meses e 15 dias, enquanto que por meio do *payback* descontado, 2 anos 2 meses e 1 dia, com um Valor Presente Líquido (VPL) de R\$215.266,56 e uma Taxa Interna de Retorno (TIR) de 48,37%. Constatou-se a viabilidade econômica para ampliação do número de bovinos no confinamento, já que a estrutura comporta esses animais sem muitos investimentos.

## Rudinei Toazza

É graduado em Administração pela Unochapecó; possui pós-Graduação em Controladoria pela UCEFF-Faculdades; experiência na área financeira, com atuação em instituições financeiras na linha de crédito; e experiência em órgão público municipal na atividade administrativa.

E-mail: ruditoazza@hotmail.com

## Cristian Baú Dal Magro

Possui graduação em Ciências Contábeis pela Unochapecó e especialização em Contabilidade Gerencial e Estratégica pela Unochapecó. É mestre em Ciências Contábeis pela Furb; e doutorando em Ciências Contábeis e Administração pela Furb.

E-mail: cristianbaumagro@gmail.com

## Alini da Silva

Possui graduação em Ciências Contábeis pela URI (campus de Frederico Westphalen), especialização em Contabilidade e Planejamento Tributário pela URI (campus de Frederico Westphalen) e mestrado em Ciências Contábeis pela Furb. É doutoranda em Ciências Contábeis e Administração pela Furb.

E-mail: alinicont@gmail.com